

Prot. 1811 del 29/03/2024

## AVVISO PUBBLICO

### AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PROPEDEUTICO ALL’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA STRUTTURA “CASA DEL BENESSERE” DI PORTICO DI ROMAGNA (FC)

L’Azienda Servizi alla Persona del Forlivese rende noto che intende espletare un’indagine di mercato per l’affidamento in concessione del servizio di gestione della struttura “Casa del Benessere” di Portico di Romagna (FC), al fine di individuare, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, gli operatori economici da invitare alle procedura negoziata ex art.50, comma 1, lettera e), del D.Lgs. 36/2023.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere le manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero gli operatori economici potenzialmente interessati, in possesso dei requisiti di seguito prescritti, in modo non vincolante per l’Ente.

Con il presente avviso non è pertanto indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie o attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito. La manifestazione di interesse ha lo scopo di comunicare all’Ente la disponibilità ad essere invitati alla successiva procedura negoziata e non determina l’instaurazione di posizioni giuridiche o obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l’Ente che sarà libero di avviare altre procedure e/o sospendere, modificare, revocare o annullare, in ogni caso ed in qualsiasi momento, la procedura relativa al presente avviso e di non darne seguito, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte dei soggetti che abbiano manifestato interesse.

In relazione al servizio da affidare si precisa quanto segue:

#### **1) STAZIONE APPALTANTE**

Azienda Servizi alla Persona del Forlivese, Via Piccinini 66 - 47016 Predappio (FC). Tel.0543/1900837

E-mail: [info@aspforlivese.it](mailto:info@aspforlivese.it);

PEC: [aspforlivese@pec.aspforlivese.it](mailto:aspforlivese@pec.aspforlivese.it)

Responsabile del Progetto: Dr. Pedulli Massimiliano.

#### **2) OGGETTO DELL’APPALTO**

Affidamento in concessione della struttura “Casa del Benessere” di Portico di Romagna.

#### **3) PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE**

Procedura negoziata preceduta da manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e), del D.Lgs. 36/2023.

L'aggiudicazione verrà disposta in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base dei criteri che saranno specificati nel disciplinare di gara.

#### **4) DURATA DELL'APPALTO**

La concessione ha durata di 1 anno (12 mesi).

#### **5) IMPORTO PRESUNTO DELLA CONCESSIONE**

Non è previsto il versamento di alcun canone concessorio fisso annuale.

Il valore stimato iva esclusa della concessione (art. 179 del D.lgs. 36/2023), per il periodo di un anno, ammonta a complessivi € 638.750,00 (n.25 ospiti x 365gg x €/giorno 70,00).

L'importo relativo alla retta è puramente indicativo e non costituisce alcuna garanzia di corrispondenti introiti per il Concessionario, che assume interamente a proprio carico il rischio d'impresa inerente la gestione del servizio.

#### **6) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Possono presentare manifestazione di interesse tutti gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura ed in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) iscrizioni alla CCIAA, ovvero, se impresa non italiana residente in uno Stato dell'Unione Europea, in analogo registro professionale o commerciale dello Stato dell'Unione Europea di residenza;  
(solo per le Società Cooperative) iscrizione all'Albo delle Società Cooperative tenuto dal Ministero delle Attività Produttive ai sensi del D.M. del 23.06.2004;  
(solo per Cooperative Sociali) iscrizione all'Albo Regionale delle cooperative ai sensi della Legge 381/1991;
- 2) insussistenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. dal 94 al 98 del D. Lgs. 36/2023;
- 3) inesistenza della condizione di cui al comma 16-ter dell'art. 53 del D.Lgs. n. 165/2001, introdotto dall'art. 1, comma 42, della Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione o la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- 4) avere svolto, nel triennio precedente la presente procedura (2021-2023), con buon esito, almeno 1 servizio analogo, (in concessione o in appalto), anche se ancora in corso, dal valore pari o superiore a € 500.000,00 iva esclusa;
- 5) possesso di adeguata copertura assicurativa contro i rischi professionali;
- 6) iscrizione al Mepa di Consip alla categoria "Servizi sociali vari".

L'Ente si riserva di effettuare verifiche in ordine ai requisiti dichiarati.

---

## **7) TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Gli operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti, che intendono partecipare alla presente indagine di mercato e alla successiva procedura, dovranno presentare la propria manifestazione sulla base del modello allegato al presente avviso (Allegato A).

Tale modulo dovrà essere compilato e sottoscritto **digitalmente** dal titolare o dal legale rappresentante dell'operatore economico candidato.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio ordinario di concorrenti, aggregazione fra imprese aderenti al contratto di rete o Geie di tipo verticale occorre utilizzare un modello (Allegato A) per ogni soggetto facente parte del raggruppamento/consorzio/Geie/aggregazione (uno per la mandataria/capogruppo ed uno per la mandante) qualora sia già definito il soggetto mandante. Tali modelli dovranno essere inoltrati unitariamente all'Azienda Servizi alla Persona del Forlivese attraverso PEC all'indirizzo [aspforlivese@pec.aspforlivese.it](mailto:aspforlivese@pec.aspforlivese.it).

In alternativa, qualora il soggetto mandante non sia ancora individuato dovrà essere presentato un solo modello da parte dell'impresa capogruppo.

Le richieste dovranno pervenire esclusivamente tramite PEC, a pena di non ammissione alla successiva procedura, entro e non oltre il termine perentorio del giorno **15/04/2024 alle ore 10.00**.

**Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse:**

- **pervenute dopo tale scadenza;**
- **NON pervenute attraverso PEC all'indirizzo [aspforlivese@pec.aspforlivese.it](mailto:aspforlivese@pec.aspforlivese.it).**

Saranno invitati alla presentazione dell'offerta tutti gli operatori economici che hanno presentato regolare manifestazione di interesse con le modalità descritte nel presente avviso.

L'Ente si riserva la facoltà di procedere anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, purché in possesso dei requisiti prescritti.

## **8) INVITO A PRESENTARE OFFERTA**

Terminata la fase di valutazione delle Manifestazioni di interesse, la Stazione Appaltante invierà a ciascun operatore economico, ritenuto idoneo, tramite il portale MEPA, tutta la documentazione di gara.

## **9) ALTRE INFORMAZIONI**

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non implica la costituzione di posizioni giuridiche soggettive o obblighi negoziali a carico dell'Azienda Servizi alla Persona del Forlivese, la quale si riserva, a proprio insindacabile giudizio, di sospendere, modificare o annullare, totalmente o parzialmente, l'indagine di mercato, senza che i candidati possano avanzare pretese di alcun genere.

---

Eventuali informazioni inerenti la presente procedura possono essere richieste al Responsabile del Progetto.

L'Ente si riserva di verificare, prima dell'affidamento del servizio in oggetto, la veridicità delle dichiarazioni rese.

#### **10) INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ART. 13 E 14 DEL REGOLAMENTO UE 2016/679**

In ottemperanza alle disposizioni di cui agli artt. 13 e 14 del GDPR 679/2016, si comunica che i dati personali del partecipante, dichiarati nella domanda o allegati alla medesima sono raccolti e trattati da Asp del Forlivese al fine della esecuzione degli adempimenti e delle procedure relative al presente bando, nonché per utilizzo della relativa graduatoria. I dati sono oggetto quindi di trattamento da parte dell'Ente secondo le finalità di seguito elencate:

- il trattamento riguarda qualunque operazione e complesso di operazioni, svolti con o senza l'ausilio di mezzi elettronici o comunque automatizzati, concernenti la raccolta, la registrazione, l'organizzazione, la conservazione, l'elaborazione, la modificazione, la selezione, l'estrazione, il raffronto, l'utilizzo, l'interconnessione, il blocco, la comunicazione, la diffusione, la cancellazione e la distruzione dei dati;
- il trattamento dei dati avviene con procedure atte a garantire la sicurezza;
- i dati sono trattati per le finalità istituzionali dell'ente ed in particolare al fine della produzione di un elenco degli idonei per la stipula dei contratti (artt. 9-10 GDPR);
- la natura del conferimento di tali dati è obbligatoria;
- conseguenza dell'eventuale rifiuto a rispondere e conferire i dati: mancata ammissione del concorrente all'avviso per oggettiva impossibilità di verificare gli obbligatori requisiti previsti dal bando;
- i dati possono essere utilizzati e comunicati per i fini istituzionali dell'Ente, sia internamente tra gli autorizzati del trattamento, che esternamente per gli adempimenti relativi al bando, quali la pubblicazione dell'esito dello stesso e per l'applicazione del diritto di accesso dei concorrenti ai sensi della legge 241/1990 e dell'art. 15 GDPR;
- i dati raccolti saranno trattati per il tempo necessario all'espletamento delle attività connesse al bando di gara in oggetto;
- il concorrente ha diritto di conoscere, cancellare, rettificare, aggiornare, integrare, opporsi al trattamento dei dati, nonché all'applicazione degli altri diritti riconosciuti di cui dall'artt. 15, 16, 17, 18, 20 e 21 GDPR. Per l'esercizio dei propri diritti il concorrente potrà rivolgersi all'ufficio Segreteria dell'Ente;
- il titolare del trattamento dei dati è l'Azienda Servizi alla Persona del Forlivese nella figura del legale rappresentante pro tempore Ing. Stefano Bondi.
- il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD / DPO) è reperibile per qualsiasi aspetto inerente alla privacy al nr. 049-0998416 o scrivendo una mail a: [dpo@robyone.net](mailto:dpo@robyone.net) oppure una PEC a: [dpo.robyone@ronepec.it](mailto:dpo.robyone@ronepec.it).

#### **ALLEGATO**

Domanda di manifestazione di interesse (Allegato A)

**F.to R.U.P.  
Dr. Pedulli Massimiliano**